

**ימים - תאגיד המים של קריית ים בע"מ**

**דוחות כספיים**

**ליום 31 בדצמבר 2021**

**ימים - תאגיד המים של קריית ים בע"מ**  
**תוכן העניינים**

**עמוד**

3	דוח רואה החשבון המבקר
4 - 5	דוחות על המצב הכספי
6	דוחות על הרווח הכולל
7	דוחות על השינויים בהון עצמי
8 - 9	דוחות על תזרימי המזומנים
10 – 28	ביאורים לדוחות הכספיים

**ZINGER & Co.**

CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (ISR)

ZINGER AKIVA, C.P.A (ISR)

ENGLER ARIE, C.P.A (ISR)

**זינגר ושות'**

רואי חשבון

זינגר עקיבא, רו"ח

אנגלר אריה, רו"ח

רח' יוסף קארו 18 תל-אביב מיקוד 67014 טל. 03-6241785/86, פקס. 03-6243040

**דוח רואי החשבון המבקר לבעלי המניות  
של  
ימים - תאגיד המים של קריית ים בע"מ**

ביקרנו את הדוחות על המצב הכספי המצורפים של ימים תאגיד המים של קריית ים בע"מ (להלן - החברה) לימים 31 בדצמבר 2021 ו - 2020 ואת הדוחות על הרווח הכולל, הדוחות על השינויים בהון העצמי והדוחות על תזרימי המזומנים לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים. דוחות כספיים אלה הינם באחריות הדירקטוריון וההנהלה של החברה. אחריותנו היא לחוות דיעה על דוחות כספיים אלה בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל, לרבות תקנים שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה חשבון), התש"ל"ג - 1973. על פי תקנים אלה נדרש מאיתנו לתכנן את הביקורת ולבצע במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בדוחות הכספיים הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבדוחות הכספיים. ביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שישמו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי הדירקטוריון וההנהלה של החברה וכן הערכת נאותות ההצגה בדוחות הכספיים בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, הדוחות הכספיים הנ"ל משקפים באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את המצב הכספי של החברה לימים 31 בדצמבר 2021 ו - 2020 ואת תוצאות פעולותיה, השינויים בהונה העצמי ותזרימי המזומנים שלה לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים בישראל (Israeli GAAP) והוראות הגילוי בסעיפים 6 ו - 10 בכללי תאגידי מים וביוב (דוחות תקופתיים ומידיים) התש"ע - 2010.

תל - אביב, 8 במרץ 2022

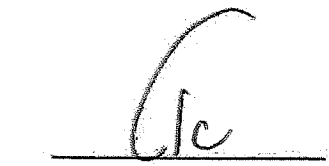
בכבוד רב  
זינגר ושות'  
רואי חשבון

<u>ליום 31 בדצמבר</u>		<u>ביאור</u>	
<u>2020</u>	<u>2021</u>		
<u>(אלפי ש"ח)</u>			
			<b><u>נכסים שוטפים:</u></b>
4,195	3,617		מזומנים ושווי מזומנים
9,219	9,291	3	לקוחות - צרכנים
369	438	5	חייבים ויתרות חובה
<u>1,379</u>	<u>920</u>	4	רשות מקומית - חשבון שוטף
15,162	14,266		<b><u>סה"כ נכסים שוטפים</u></b>
-----	-----		
2,902	2,649	7	<b><u>רכוש קבוע בהקמה</u></b>
-----	-----		
27,643	32,648	6	<b><u>רכוש קבוע</u></b>
-----	-----		
6,510	5,786	8	<b><u>רכוש אחר</u></b>
-----	-----		זכויות מים
<u>52,217</u>	<u>55,349</u>		<b><u>סה"כ נכסים</u></b>

ליום 31 בדצמבר		ביאור	
2020	2021		
(אלפי ש"ח)			
<b>התחייבויות שוטפות:</b>			
674	728	12	חלויות שוטפות של הלוואה מרשות מקומית
657	653	15	חלויות שוטפות של הלוואות מבנקים
3,239	3,854	9	ספקים ונותני שירותים
2,043	1,984	10	זכאים ויתרות זכות
<u>128</u>	<u>144</u>	11	עובדים ומוסדות בגין שכר
6,741	7,363		<b>סה"כ התחייבויות שוטפות</b>
<b>התחייבויות לזמן ארוך:</b>			
3,054	2,399	12	הלוואה לזמן ארוך מרשות מקומית
25,108	28,814	13	הכנסות נדחות מהיטלים ודמי הקמה
31	-	14	התחייבויות בשל סיום יחסי עובד מעביד
10,112	11,498	15	הלוואות לזמן ארוך מבנקים
<u>3,049</u>	<u>3,049</u>	16	שטר הון נדחה
41,354	45,760		<b>סה"כ התחייבויות לזמן ארוך</b>
4,122	2,226	17	<b>הון עצמי:</b>
			<b>סה"כ התחייבויות הון עצמי</b>
<u>52,217</u>	<u>55,349</u>		

  
 חנן חייט, מנהל כספים  
 חברה מנהלת

  
 יאיר לייפר מנכ"ל  
 חברה מנהלת

  
 מר דוד אבן צור, ראש העיר  
 יו"ר הדירקטוריון

תאריך אישור הדוחות 8 במרץ 2022.

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדו"חות הכספיים.

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר		ביאור	
2020	2021		
(אלפי ש"ח)			
20,490	20,983	18-19	הכנסות משירותי מים וביוב
<u>(18,296)</u>	<u>(17,941)</u>	18-19	עלות השירותים
2,194	3,042		רווח גולמי
(2,086)	(2,097)	20	הוצאות גביה וחובות מסופקים
<u>(986)</u>	<u>(1,106)</u>	21	הוצאות הנהלה וכלליות
(878)	(161)		הפסד מפעולות לפני הוצאות מימון, נטו
<u>(214)</u>	<u>(636)</u>	22	הוצאות מימון, נטו
(1,092)	(797)		הפסד לאחר הוצאות מימון, נטו
<u>205</u>	<u>(1,099)</u>	23	הכנסות (הוצאות) אחרות, נטו
<u>(887)</u>	<u>(1,896)</u>		הפסד כולל לשנה

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדו"חות הכספיים.

**דוחות על השינויים בהון העצמי**      **ימים - תאגיד המים של קרית ים בע"מ**

<u>הון מניות</u>	<u>תקבולים ע"ח מניות</u>	<u>הפסדים</u>	<u>סה"כ</u>	
(אלפי ש"ח)				
<b>לשנה שנסתיימה ביום</b>				
<b><u>31 בדצמבר 2020</u></b>				
100	18,195	(13,286)	5,009	יתרה ליום 1 בינואר 2020
-	-	(887)	(887)	רווח כולל לשנה
<u>100</u>	<u>18,195</u>	<u>(14,173)</u>	<u>4,122</u>	יתרה ליום 31 בדצמבר 2020
<b>לשנה שנסתיימה ביום</b>				
<b><u>31 בדצמבר 2021</u></b>				
100	18,195	(14,173)	4,122	יתרה ליום 1 בינואר 2021
-	-	(1,896)	(1,896)	רווח כולל לשנה
<u>100</u>	<u>18,195</u>	<u>(16,069)</u>	<u>2,226</u>	יתרה ליום 31 בדצמבר 2021

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדו"חות הכספיים.

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר	
2020	2021
(אלפי ש"ח)	
	<b>תזרימי מזומנים מפעילות (לפעילות) שוטפת:</b>
(887)	(1,896)
	הפסד כולל לשנה
	התאמות הדרושות להצגת תזרימי המזומנים
<u>(3,446)</u>	<u>2,839</u>
	מפעילות שוטפת - נספח א'
(4,333)	943
	<b>מזומנים נטו, שנבעו (ששימשו) מפעילות שוטפת</b>
-----	-----
	<b>תזרימי מזומנים מפעילות (לפעילות) השקעה:</b>
(1,915)	(2,135)
	השקעות בתשתיות מים
(4,207)	(4,715)
	השקעות בתשתיות ביוב
(6)	(47)
	רכישת רכוש קבוע אחר
1,770	-
	מענקים שהתקבלו
5,540	2,465
	תקבולים בגין דמי הקמה מים
<u>5,540</u>	<u>2,464</u>
	תקבולים בגין דמי הקמה ביוב
6,722	(1,968)
	<b>מזומנים נטו, שנבעו (ששימשו) מפעילות השקעה</b>
-----	-----
	<b>תזרים מזומנים מפעילות מימון:</b>
1,438	1,743
	קבלת הלוואות לזמן ארוך
<u>(1,051)</u>	<u>(1,296)</u>
	פירעון הלוואות לזמן ארוך
387	447
	<b>מזומנים נטו, שנבעו מפעילות מימון</b>
-----	-----
2,776	(578)
	<b>שינוי במזומנים ושווי מזומנים</b>
<u>1,419</u>	<u>4,195</u>
	<b>יתרת מזומנים ושווי מזומנים לתחילת השנה</b>
<u>4,195</u>	<u>3,617</u>
	<b>יתרת מזומנים ושווי מזומנים לסוף השנה</b>

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדו"חות הכספיים.

**נספח לדוחות על תזרימי המזומנים**      **ימים - תאגיד המים של קרית ים בע"מ**

**נספח א' - התאמות הדרושות להצגת תזרימי המזומנים לפעילות שוטפת :**

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר		
<u>2020</u>	<u>2021</u>	
(אלפי ש"ח)		
		<b>הכנסות והוצאות שאינן כרוכות בתזרימי המזומנים :</b>
2,666	2,869	פחת והפחתות
965	663	הפרשה לחובות מסופקים
(87)	334	שיערוך הלוואות לזמן ארוך
-	(31)	שינוי בעתודה לפיצויים
<u>(1,002)</u>	<u>(1,223)</u>	מימוש הכנסות נדחות
2,716	2,612	
-----	-----	
		<b>שינויים בסעיפי רכוש והתחייבויות :</b>
(1,379)	(735)	עליה ביתרות צרכנים
(75)	(69)	עליה בחייבים ויתרות חובה
(3,245)	615	עליה (ירידה) בספקים ונותני שירותים
(1,054)	459	שינוי ביתרת רשות מקומית
51	16	עליה בעובדים ומוסדות בגין שכר
<u>(286)</u>	<u>(59)</u>	ירידה בזכאים ויתרות זכות
(5,988)	227	
-----	-----	
<u>(3,446)</u>	<u>2,839</u>	<b>סך התאמות הדרושות להצגת תזרימי המזומנים לפעילות שוטפת</b>

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדו"חות הכספיים.

**ביאור 1 – כללי**

**א. תיאור החברה**

1. ימים - תאגיד המים של קריית ים בע"מ (להלן "החברה") הוקמה ביום 31 דצמבר 2009 לצורך מתן שירותי מכירה ואספקת מים, ומתן שירותי ביוב בתחום העיר קריית ים, בהתאם לחוק תאגידי מים וביוב התשס"א - 2001 ובהתאם לרישיון ההפעלה שניתן לה לצורך הקמה ופיתוח מערכות מים ביוב וכל פעילות נוספת בתחום משק המים והביוב כפי שהוגדרו בתקנון החברה.
2. החברה הינה בבעלות מלאה של עיריית קריית ים.
3. רישיון ההפעלה ניתן לחברה ע"י הממונה על תאגידי מים וביוב ברשויות המקומיות במשרד הפנים ביום 1 ביולי 2010 למשך 25 שנים. החברה החלה בפעילותה העסקית ביום 1 ביולי 2010.

**ב. הגדרות**

בדוחות כספיים אלה :

- החברה – ימים - תאגיד המים של קריית ים בע"מ.
- צדדים קשורים - כמשמעותם בגילוי דעת 29 של לשכת רואי חשבון בישראל.
- העירייה – עיריית קריית ים .
- הממונה – הממונה על ענייני החברות לשירותי מים וביוב.
- החוק- חוק תאגידי מים וביוב התשס"א-2001.
- החברה מנהלת – מעיינות אתא בע"מ.
- ג. בתאריך 24 באוקטובר 2014 חתמה החברה (באישור הממונה) על הסכם לקבלת שירותי ניהול מהחברה המנהלת .

**ביאור 2 – עיקרי המדיניות החשבונאית**

**א. בסיס הצגת הדוחות הכספיים**

דוחות כספים אלה נערכו על פי כללי חשבונאות מקובלים בישראל. בהתאם לתקן חשבונאות מספר 34 - הצגה של דוחות כספיים ובהתאם להוראות הגילוי שבסעיפים 6 ו- 10 בכללי תאגידי מים וביוב (דוחות תקופתיים ומיידים) התשי"ע - 2009, הכוללים דרישות רלבנטיות לגילוי בקשר עם אומדנים ומתכונת ההצגה של רשות המים.

**ב. מזומנים ושווי מזומנים**

מזומנים ושווי מזומנים נחשבים על ידי החברה כהשקעות שנוילותן גבוה, הכוללות פיקדונות בתאגידי בנקאיים לזמן קצר שתקופתם המקורית אינה עולה על שלושה חודשים ממועד ההשקעה ואשר אינם מוגבלים בשעבוד.

**ג. הפרשה לחובות מסופקים**

הנחיות חשבונאיות של רשות המים בדבר חישוב הפרשה לחובות מסופקים: בתאריך 4 במרץ 2014 פרסמה רשות המים הנחיות לחישוב הפרשה לחובות מסופקים, העקרונות שנקבעו בהם הינם:

החובות המסופקים יכללו סיכום של הפרשה כללית והפרשה ספציפית, לעניין זה: "הפרשה כללית" – סך החיובים בשלוש השנים האחרונות, כשהוא מוכפל בשיעור החיובים שלא נגבו הנמוך ביותר, שהיה בארבע שנים האחרונות, לסכום זה, יתווסף סך כל החובות שגילם מעל שלוש שנים ואשר אינם מצויים בהסדר תשלומים ויופחת ממנו סכום הפרשה הספציפית, ככל שהייתה, בגין התקופה השוטפת. "הפרשה ספציפית" – אומדן שיערך ע"י התאגיד, בהתייחס לחובות ספציפיים בגין חייבים שלא ניתן לאתרם, חייבים בכינוס נכסים, או בהליכי פשיטת רגל וחובות אחרים שהתאגיד סובר שלא יגבו במלואם או חלקם.

**ביאור 2 – עיקרי המדיניות החשבונאית – המשך**

**ה. רכוש קבוע**

1. החברה מיישמת את תקן חשבונאות מספר 27 "רכוש קבוע" הקובע את הטיפול החשבונאי ברכוש קבוע תוך התאמה להנחיות רשות המים בנושא הרכוש הקבוע מוצג על בסיס העלות בניכוי פחת שנצבר. העלות כוללת הוצאות הניתנות לייחוס ישיר לרכישת הנכס.
2. עלות נכסים שהוקמו באופן עצמי כוללת את עלות החומרים ושכר עבודה ישיר, וכן כל עלות נוספת שניתן לייחס במישרין להבאת הנכס למיקום ומצב הדרושים לכך שהוא יוכל לפעול באופן שהתכוונה ההנהלה. שיפורים נזקפים לעלות הנכסים ואילו הוצאות אחזקה ותיקונים נזקפות לדוח רווח והפסד עם היווצרותן. מתקני מים וביוב כוללים את מצבת המתקנים ששימשו את העירייה באספקת שירותי מים וביוב ערב הקמת והפעלת התאגיד, ואשר הועברו לחברה בהתאם להנחיות הממונה, ובאישורו, ומתקנים אחרים שנרכשו או הוקמו מאז.
3. תשלומים על חשבון רכוש קבוע - השקעה בעבודות תשתיות שטרם הסתיימו.
4. מענקים - מענקים המתקבלים מהמדינה והמתייחסים ברכוש קבוע, מקוזזים מעלות ההשקעה.
5. החברה בחרה למדוד את הרכוש הקבוע שלה לפי מודל העלות. הפחת מחושב לפי שיטת הקו הישר על פני אומדן תקופת אורך החיים השימושי של הנכסים.
6. להלן אורך החיים השימושי של הנכסים (כפי שנקבעו ע"י רשות המים):

סוג הנכס		אורך החיים (בשנים)	
		נכסים בפעילות מים	נכסים בפעילות ביוב
<b>ציוד ומתקנים:</b>			
ציוד אלקטרו מכני (לרבות משאבות)	15	15	15
קדיחה	30	-	-
מבנים	40	40	40
ציוד במתקני טיפול מים / וטיהור שפכים	10	10	10
מיכליות מים	20	-	-
גנרטורים	15	15	15
מערכת פיקוד ובקרה	15	15	15
בריכות מים ומגדלים	40	-	-
<b>מוני מים:</b>			
	6	-	-
<b>צנרת:</b>			
פלדה	40	15	15
אסבסט	30	35	35
בטון	-	30	30
p.v.c	25	40	40
פוליאטילן (PE, מצולב, משוריין)	40	45	45
<b>מחשבים ותוכנות ריהוט וציוד:</b>			
מחשבים ותוכנות		3.33-4	
ריהוט וציוד		7-15	
<b>כלי רכב:</b>		15	

**ביאור 2 – עיקרי המדיניות החשבונאית – המשך**

**ו. רכוש אחר והוצאות נדחות**

זכויות לרכישת מים מחברת מקורות בע"מ מוצגות עפ"י ערכם במועד רכישתם מהעירייה כפי שאושרו במסגרת סקר הנכסים, הזכויות הנ"ל מופחתות החל משנת 2020 לתקופה של 10 שנים (ראה ביאור 8).

**ז. הכרה בהכנסות**

החברה מיישמת את הוראות תקן חשבונאות מספר 25 של המוסד הישראלי לתקינה בחשבונאות – "הכנסות" (להלן – "התקן"). התקן מטפל בהכרה בהכנסות משלושה סוגי עסקאות כדלקמן: מכירת סחורות, אספקת שירותים, הכנסות מריבית, תמלוגים ודיביזנדים וקובע את הטיפול החשבונאי הנדרש (כללי הכרה, מדידה, הצגה וגילוי) לגבי שלושת סוגי עסקאות אלו.

כמו כן, התקן קובע כי הכנסות תימדדנה לפי השווי ההוגן של התמורה שהתקבלה או אמורה להתקבל. במקרים בהם ההסדר בין הצדדים כולל למעשה עסקת מימון, קובע התקן כי השווי ההוגן של התמורה יקבע על ידי היוון כל התקבולים וזקיפת ההפרש שבין השווי ההוגן והסכום הנקוב של התמורה כהכנסת ריבית על פני תקופת האשראי. היוון התקבולים מבוצע כאשר תקופת האשראי עולה על תקופת האשראי המקובלת.

1. הכנסות מאספקת מים ושירותי ביוב נרשמות על בסיס מצטבר.
2. הכנסות מהיטלים ודמי הקמה אשר משקפות את השתתפות התושבים בעלויות פיתוח נרשמו כהכנסות נדחות. מימושן נפרש לאורך תקופת המימוש הממוצעת בנכסים (25 שנים).
3. החברה זוקפת ריבית על חובות בפיגור בהתאם לכללי תאגידי מים וביוב (אמות המידה לשירות) ריבית הפיגורים נקבעה לשיעור של 4% לשנה.

**ח. רישום הוצאות**

הוצאות נרשמות על בסיס מצטבר.

**ט. מטבע חוץ ובסיס הצמדה**

נכסים והתחייבויות הצמודות למדד המחירים לצרכן נכללו לפי המדד המתאים לגבי כל נכס וכל התחייבות.

מדד המחירים לצרכן בגין חודש דצמבר 2021 ו- 2020 הינו 117.03 ו- 113.84 נקודות בהתאמה. שיעור השינוי בשנים 2021 ו- 2020 הינו 2.8% ו- (0.7%) בהתאמה.

**ביאור 2 – עיקרי המדיניות החשבונאית – המשך**

**י. שימוש באומדנים ובהערכות**

בעריכת הדוחות הכספיים בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים, נדרשת הנהלת החברה להשתמש בשיקול דעת בהערכות, אומדנים והנחות אשר משפיעים על יישום המדיניות ועל סכומים של נכסים והתחייבויות, הכנסות והוצאות. יובהר שהתוצאות בפועל עלולות להיות שונות מאומדנים אלה. בעת גיבושם של אומדנים חשבונאיים המשמשים בהכנת הדוחות הכספיים של החברה, נדרשת הנהלת החברה להניח הנחות באשר לנסיבות ואירועים הכרוכים באי וודאות משמעותית. בשיקול דעתה בקביעת האומדנים, מתבססת הנהלת החברה על ניסיון העבר, עובדות שונות, גורמים חיצוניים ועל הנחות סבירות בהתאם לנסיבות המתאימות לכל אומדן. האומדנים וההנחות שבסיסם נסקרים באופן שוטף. שינויים באומדנים חשבונאיים מוכרים בתקופה שבה תוקנו האומדנים ובכל תקופה עתידית מושפעת.

**יא. מכשירים פיננסיים**

לחברה נכסים והתחייבויות פיננסיים (מכשירים פיננסיים) הכוללים בין היתר מזומנים ושווי מזומנים, לקוחות, חייבים שונים, הלוואות, ספקים, זכאים שונים, בסיסי ההצמדה, שיעורי הריבית וזמני הפירעון של המכשירים הפיננסיים מפורטים בביאורים לדוחות הכספיים. השווי ההוגן של המכשירים הפיננסיים נקבע בהתאם למחירי השוק שלהם או לציטוטים ממוסדות פיננסיים. ובהעדר מחיר שוק או ציטוט ממוסד פיננסי נקבע השווי ההוגן בהתאם למודל להערכת שווי.

**יב. ירידת ערך נכסים**

החברה מיישמת את תקן חשבונאות מספר 15 בדבר ירידת ערך נכסים (להלן "התקן"). התקן קובע נהלים שעל החברה ליישם כדי להבטיח שנכסיה במאזן (שלגביהם חל התקן), לא יוצגו בסכום העולה על סכום בר – השבה שלהם, שהינו הגבוה מבין מחיר המכירה נטו לבין שווי השימוש (ערך הנוכחי של אומדן תזרימי המזומנים העתידיים הצפויים לנבוע מהשימוש בנכסו מימוש).

על פי עמדת רשות המיס הפחתת ערך הנכסים אמורה להתבצע במידה וההכנסות המהוונות הנובעות מהנכסים בתקופת הפעילות ההנדסית / כלכלית נמוכות מערך הנכסים וגם התמורה ממכירתם נמוכה מעלותם בספרים. הבחינה של סך ההכנסות המתקבלות ביחס לעלות הנכסים בספרים מבוצעת למכלול הנכסים לפי יחידה מניבת רווחים. במקרה של תאגידים יש להסתכל על אספקת המים ועל הולכות הביוב (כל אחד בנפרד) כיחידה מניבת רווחים – בכל יחידה מניבת רווחים ניתן לזהות את ההכנסות. בנוסף מכלול כלל הנכסים אמורים לשרת את כלל הפעילות.

המבחן להפחתת נכסים הוא אם ההכנסות המתקבלות בגין יחידה שוות או עולות על ערך הנכסים שמשמשים לאספקת מים או להולכת ביוב. לאור עמדת רשות המיס אין מקום להפחתת ערך נכסים.

**יג. מטבע פעילות ומטבע הצגה**

הדוחות הכספיים מוצגים בש"ח, שהינו מטבע הפעילות של החברה, ומעוגלים לאלף הקרוב. השקל הינו מטבע שמייצג את הסביבה הכלכלית העיקרית בה פועלת החברה.

**ביאורים לדוחות הכספיים**      **ימים - תאגיד המים של קרית ים בע"מ**

**ביאור 2 – עיקרי המדיניות החשבונאית – המשך**

**ביאור 3 – לקוחות - צרכנים**

<b>ליום 31 בדצמבר</b>		
<u>2020</u>	<u>2021</u>	
<b>(אלפי ש"ח)</b>		
14,765	15,113	חובות פתוחים
569	641	כרטיסי אשראי
87	160	המחאות לגביה
<u>1,952</u>	<u>1,903</u>	הכנסות לקבל
17,373	17,817	
<u>(8,154)</u>	<u>(8,526)</u>	(*) בניכוי הפרשה לחובות מסופקים
<u>9,219</u>	<u>9,291</u>	
		<b>הפרשה לחובות מסופקים (*)</b>
7,189	8,154	יתרת פתיחה
-	(291)	חובות אבודים
674	663	הפרשה לחובות מסופקים שנוצרו השנה
<u>291</u>	<u>-</u>	עדכון הפרשה בגין שנים קודמות
<u>8,154</u>	<u>8,526</u>	יתרת סגירה

**ביאור 4 – רשות מקומית – חשבון שוטף**

- א. היתרה הינה בגין התחשבנות שוטפת ופירעון הלוואה החל משנת 2019, הכולל בתוכו פירעון רטרואקטיבי משנת 2018.
- ב. השאלת עובדים – נכון למועד עריכת הדוחות הכספיים קיימת מחלוקת עם העירייה בדבר תשלום יחסי של פנסיה עבור עלות העובדים המושאלים אשר סיימו את עבודתם בנובמבר 2019.
- ג. העירייה מחייבת את התאגיד בארנונה עבור מתקני מים וביוב ודמי שכירות של משרד ומחסן. (ראה ביאור 25).

**ביאור 5 – חייבים ויתרות חובה**

<b>ליום 31 בדצמבר</b>		
<u>2020</u>	<u>2021</u>	
<b>(אלפי ש"ח)</b>		
71	91	הוצאות מראש
<u>298</u>	<u>347</u>	אחרים
<u>369</u>	<u>438</u>	

**ימים - תאגיד המים של קרית ים בע"מ**

**ביאורים לדוחות הכספיים**

**ביאור 6 – רכוש קבוע**

**א. ההרכב**

ס"ה כ' אלפי ש"ח	מחשבים		צנרת ומתקני מים	צנרת ומתקני ביוב	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	עלות
	תוכנות ריהוט וציוד	שיפורים במושכר					
80,918	227	80	5,863	47,141	27,607		עלות ליום 1 בינואר 2020
4,881	6	-	97	2,897	1,881		תוספות לשנת 2020
(1,770)	-	-	-	(930)	(840)		גריעות לשנה
<u>(1,190)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(441)</u>	<u>(749)</u>		מענקים לשנה
82,839	233	80	5,960	48,667	27,899		<b>יתרה ליום 31 בדצמבר 2020</b>
-----	-----	-----	-----	-----	-----		
7,150	12	35	544	4,805	1,754		תוספת לשנת 2021
<u>(1,153)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(565)</u>	<u>(588)</u>		גריעות לשנה
88,836	245	115	6,504	52,907	29,065		<b>יתרה ליום 31 בדצמבר 2021</b>
-----	-----	-----	-----	-----	-----		
							<b>פחת נצבר</b>
54,443	177	49	5,163	32,553	16,501		פחת נצבר ליום 1 בינואר 2020
1,943	17	8	375	877	666		גריעות לשנה
<u>(1,190)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(441)</u>	<u>(749)</u>		פחת לשנת 2020
55,196	194	57	5,538	32,989	16,418		<b>יתרה ליום 31 בדצמבר 2020</b>
-----	-----	-----	-----	-----	-----		
2,145	16	10	157	884	1,078		פחת לשנת 2021
<u>(1,153)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(565)</u>	<u>(588)</u>		גריעות לשנה
56,188	210	67	5,695	33,308	16,908		<b>יתרה ליום 31 בדצמבר 2021</b>
-----	-----	-----	-----	-----	-----		
<u>27,643</u>	<u>39</u>	<u>23</u>	<u>422</u>	<u>15,678</u>	<u>11,481</u>		<b>עלות בניכוי פחת שנצבר ליום 31 בדצמבר 2020</b>
<u>32,648</u>	<u>35</u>	<u>48</u>	<u>809</u>	<u>19,599</u>	<u>12,157</u>		<b>עלות בניכוי פחת שנצבר ליום 31 בדצמבר 2021</b>

**ביאורים לדוחות הכספיים****ימים - תאגיד המים של קרית ים בע"מ****ביאור 6 – רכוש קבוע (המשך)**

- ב. בתחילת שנת 2010 נחתם הסכם בין העירייה לבין החברה לעניין העברת הנכסים והפעילות בתחום המים והביוב מהעירייה לחברה. עיקרי ההסכם הינם כדלקמן:
1. העירייה העבירה לחברה, והחברה קיבלה את הזכויות בנכסים. שווי התמורה נקבע בהתאם להערכת שווי נכסי משק המים והביוב של העירייה שבוצעו עפ"י הנחיות הממונה ובאישורו. להלן סיכום שווי נכסי המים והביוב כפי שאושרו ע"י הממונה:

<u>יתרה</u> <u>אלפי ש"ח</u>	<u>פחת שנצבר</u> <u>אלפי ש"ח</u>	<u>עלות</u> <u>אלפי ש"ח</u>	
23,363	12,825	36,188	נכסי מים (*)
<u>7,129</u>	<u>25,979</u>	<u>33,108</u>	נכסי ביוב
<u>30,492</u>	<u>38,804</u>	<u>69,296</u>	

(\*) כולל זכויות מים בסך של 7,233 אלפי ש"ח.

2. בתמורה להעברת והמחאת הממכר לחברה התחייבה בזאת החברה כלפי העירייה כדלקמן:
- א. להקצות לעירייה את מלוא המניות שהונפקו לפי שווי של 18,295 אלפי ש"ח, המהווים 60% מסך התמורה.
- ב. להנפיק שטר הון נדחה לפי שווי של 3,049 אלפי ש"ח המהווה 10% מסך התמורה.
- ג. להעמיד הלוואת בעלים בסך של 9,148 אלפי ש"ח המהווה 30% מסך התמורה.

**ביאורים לדוחות הכספיים**      **ימים - תאגיד המים של קרית ים בע"מ**

**ביאור 7 - רכוש קבוע בהקמה**

<u>תשתיות מים</u>	<u>תשתיות ביוב</u>	<u>סה"כ</u>	
<u>אלפי ש"ח</u>	<u>אלפי ש"ח</u>	<u>אלפי ש"ח</u>	
<u>1,412</u>	<u>243</u>	<u>1,655</u>	יתרה ליום 1 בינואר 2020
898	1,701	2,599	תוספות לשנה
<u>(961)</u>	<u>(391)</u>	<u>(1,347)</u>	רכוש שהופעל במהלך השנה
<u>1,349</u>	<u>1,553</u>	<u>2,902</u>	יתרה ליום 31 בדצמבר 2020
1,376	1,963	3,339	תוספות לשנת 2021
<u>(1,580)</u>	<u>(2,012)</u>	<u>(3,592)</u>	רכוש שהופעל במהלך השנה
<u>1,145</u>	<u>1,504</u>	<u>2,649</u>	יתרה ליום 31 בדצמבר 2021

**ביאור 8 - רכוש אחר**

עפ"י הנחיות רשות המים וזכויות המים מופחתות החל משנת 2020 לתקופה של 10 שנים. החברה מפחיתה את הנכס בשיטת ה"קו הישר".

**ביאור 9 - ספקים ונותני שירותים**

<u>ליום 31 בדצמבר</u>		
<u>2020</u>	<u>2021</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
1,841	667	המחאות לפירעון
1,190	2,499	הוצאות לשלם (1)
<u>208</u>	<u>688</u>	אחרים
<u>3,239</u>	<u>3,854</u>	
554	447	<b>(1) הוצאות לשלם:</b>
337	412	מקורות
-	1,090	איגוד ערים חיפה לביוב
<u>299</u>	<u>550</u>	היזון חוזר
<u>1,190</u>	<u>2,499</u>	אחרים

**ימים - תאגיד המים של קרית ים בע"מ****ביאורים לדוחות הכספיים****ביאור 10 - זכאים ויתרות זכות**

**ליום 31 בדצמבר**  
**2020**                      **2021**  
**(אלפי ש"ח)**

2,043                      1,984                      מס ערך מוסף לשלם

(\*) החברה מדווחת למע"מ על בסיס הגביה יתרת המע"מ לשלם מייצגת בעיקר את יתרת המע"מ בגין חובות שטרם ניגבו.

**ביאור 11 - עובדים ומוסדות בגין שכר**

**ליום 31 בדצמבר**  
**2020**                      **2021**  
**(אלפי ש"ח)**

83                      82                      עובדים ומוסדות בגין שכר  
45                      62                      הפרשה לחופשה  
128                      144

**ביאור 12 – הלוואה לזמן ארוך – מרשות מקומית**

- א. החברה חתמה על הסכם עם העירייה בעניין העברת הנכסים והפעילות בתחום המים והביוב מהעירייה לחברה. במסגרת ההסכם נקבע כי 30% מהתמורה בגין הנכסים שהועברו לחברה תהווה הלוואה בעלים. הלוואת הבעלים תיפרע במשך 15 שנים החל מיום 1.1.2011.
- קרן הלוואה תישא ריבית שנתית ריאלית (בחישוב רבעוני) בשיעור של 5% לשנה בתוספת הצמדה. הקרן בצירוף ריבית תשולם ב- 30 תשלומים חצי שנתיים שווים, וזאת בכפוף לכושר החזר ולאישור הממונה.
- ב. בחודש יוני 2012 הורה הממונה על התאגידים על הפסקת פירעון הלוואת הבעלים.
- ג. החל משנת 2021 החלה החברה לפרוע את הלוואות הבעלים לתקופה של 6.5 שנים. הפירעון שפרעה החברה בשנת 2021 כלל פירעון רטרואקטיבי בגין שנת 2020.

**ביאור 13 – הכנסות נדחות מהיטלי פיתוח**

**ליום 31 בדצמבר**  
**2020**                      **2021**  
**(אלפי ש"ח)**

21,118                      25,108                      יתרת פתיחה  
4,992                      4,929                      הכנסות מדמי הקמה  
(1,002)                      (1,223)                      בניכוי הכנסה שהוכרה  
25,108                      28,814

**ביאור 14 – התחייבויות בשל סיום יחסי עובד מעביד, נטו**

לחברה עובדים מושאלים מעיריית קרית ים. החברה משלמת לעירייה את מלוא עלותם לרבות מלוא התנאים הסוציאליים של העובדים. לעובדי החברה בוצעה הפרשה נאותה בדבר חבות החברה לתשלום פיצויי פיטורין לעובדים.

**ביאור 15 - הלוואות מתאגיד בנקאי (הלוואות מתוקצבות)**

1. הרכב:

<u>ליום 31 בדצמבר</u>		<u>שיעור ריבית</u>	
<u>2020</u>	<u>2021</u>		
<u>(אלפי ש"ח)</u>			
10,769	12,151	2.66%-5%	הלוואות צמודות מדד
(657)	(653)		בניכוי חלויות שוטפות
<u>10,112</u>	<u>11,498</u>		
<b>2. מועדי הפירעון של ההלוואות:</b>			
657	653		שנה ראשונה – חלויות שוטפות
642	712		שנה שניה
642	730		שנה שלישית
642	730		שנה רביעית
642	730		שנה חמישית
<u>7,544</u>	<u>8,596</u>		שנה שישית ואילך
<u>10,769</u>	<u>12,151</u>		

3. החברה שותפה בבעלות על קווי ביוב מרכזיים המוליכים את שפכי מפרץ חיפה. לצורך הקמת הקווים הוקמה מינהלת משותפת (מי כרמל בע"מ, כל יישובי הקריות וסובב שפרעם) כל חברה / גוף השקיעו באופן יחסי עפ"י צפי גידול האוכלוסייה, לצורך מימון הקמת הקווים הועמדו לחברה הלוואות במסגרת תקציב המדינה בגובה של 60% מעלות הקווים ויתרת הסכום מומנה באמצעות מענקים שנתקבלו מרשות המים.
4. לצורך מימון ושדרוג תחנת שאיבה "ספיר" החברה קיבלה אשראי מבנק דקסיה לתקופה של 25 שנים. האשראי יינתן בהתאם לקצב ההתקדמות בפרויקט. האשראי יפרע בתשלומים חודשיים החל מיום 1 בינואר 2021. האשראי צמוד למדד המחירים לצרכן ונושא ריבית שנתית צמודה בשיעור של 2.66%.

**ביאור 16 - שטר הון נדחה**

שטר ההון הונפק לעירייה בתמורה ל- 10% מערך הנכסים שהועברו.  
שטר ההון אינו נושא ריבית ו/או הצמדה וללא זמן פירעון.  
שטר ההון יהפוך להלוואה אם וכאשר יהפוך התאגיד לתאגיד אזורי.

**ביאור 17 - הון המניות**

<u>מונפק ונפרע</u> <u>ש"ח</u>	<u>רשום</u> <u>ש"ח</u>	
<u>100,000</u>	<u>100,000</u>	מניות רגילות בגנות 1 ש"ח

**ביאור 18 - רווח גולמי מאספקת מים**

<u>2020</u>	<u>לשנה שנסתיימה</u> <u>ביום 31 בדצמבר</u> <u>(אלפי ש"ח)</u>	<u>2021</u>	
9,882		10,185	<b><u>הכנסות</u></b> אספקת מים מהיטלי מים ודמי הקמה
<u>492</u>		<u>603</u>	
10,374		10,788	
-----		-----	
7,704		7,126	<b><u>הוצאות אספקת מים:</u></b> רכישת מים ממקורות
-----		-----	
468		478	שכר עבודה ונלוות
1,764		1,958	פחת
33		17	חומרים
382		233	אחזקת רשת המים
73		81	אחזקת רכב
88		104	ביטוח
16		18	שכירות מחסנים
35		29	מוקד תקלות
22		15	דיגום מים
39		60	שירותים מקצועיים
<u>84</u>		<u>72</u>	אחרות
3,004		3,065	
-----		-----	
10,708		10,191	
-----		-----	
<u>(334)</u>		<u>597</u>	רווח (הפסד) גולמי מאספקת מים

<u>2020</u>	<u>2021</u>	
<u>לשנה שנסתיימה</u> <u>ביום 31 בדצמבר</u> <u>(אלפי ש"ח)</u>		
9,606	9,575	<u>הכנסות</u>
<u>510</u>	<u>620</u>	שירותי ביוב
10,116	10,195	היטלי ביוב ודמי הקמה
-----	-----	
4,956	5,049	<u>הוצאות איסוף והולכת שפכים</u>
877	884	מכון טיהור שפכים
467	477	פחת
11	17	שכר עבודה ונלוות
88	104	ארנונה
192	165	ביטוח
73	81	חשמל
636	664	אחזקת רכב
28	106	אחזקת רשת הביוב
35	29	אחזקת מתקנים
16	18	מוקד תקלות
99	109	שכירות מחסנים
<u>110</u>	<u>47</u>	דיגום וניטור שפכים
7,588	7,750	אחרות
-----	-----	
<u>2,528</u>	<u>2,445</u>	רווח גולמי משירותי ביוב

**ימים - תאגיד המים של קרית ים בע"מ**

**ביאורים לדוחות הכספיים**

**ביאור 20 – הוצאות גביה וחובות מסופקים**

<u>2020</u>	לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר (אלפי ש"ח)	<u>2021</u>	
916		918	הוצאות אכיפה ועמלת גבייה
146		157	מיכון
123		108	עמלות בנק הדואר
61		72	עמלות כרטיסי אשראי
674		663	הוצאות חובות מסופקים
50		50	שכירות משרדים
100		107	שכר עבודה
4		13	ארנונה
<u>12</u>		<u>9</u>	אחרות
<u>2,086</u>		<u>2,097</u>	סה"כ הוצאות גביה וחובות מסופקים

**ביאור 21 – הוצאות הנהלה וכלליות**

<u>2020</u>	לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר (אלפי ש"ח)	<u>2021</u>	
8		-	שכר עבודה ונלוות
349		402	שירותים מקצועיים
320		320	דמי ניהול
43		39	דואר ותקשורת
25		26	פחת
50		50	שכירות משרדים
35		37	משרדיות ואחזקת משרד
51		54	מיחשוב
59		61	ביטוח
4		13	ארנונה
22		25	שכר דירקטוריון
<u>21</u>		<u>79</u>	השתלמויות, כיבודים ורווחה
<u>986</u>		<u>1,106</u>	

**ביאורים לדוחות הכספיים**

**ימים - תאגיד המים של קרית ים בע"מ**

**ביאור 22 – הוצאות מימון נטו**

<u>לשנה שנסתיימה</u> <u>ביום 31 בדצמבר</u>		
<u>2020</u>	<u>2021</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
		<b>הוצאות מימון:</b>
(350)	(656)	ריבית הלוואות מתאגידים בנקאיים
(167)	(297)	ריבית והפרשי הצמדה – הלוואה מרשות מקומית
(88)	(83)	ריבית עמלות בנקאיות
(6)	-	ריבית לספקים
<u>(611)</u>	<u>(1,036)</u>	
		<b>הכנסות מימון:</b>
<u>397</u>	<u>400</u>	ריבית צרכנים
<u>(214)</u>	<u>(636)</u>	

**ביאור 23 – הכנסות (הוצאות) אחרות, נטו**

<u>לשנה שנסתיימה</u> <u>ביום 31 בדצמבר</u>		
<u>2020</u>	<u>2021</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
496	(1,070)	הכנסות (הוצאות) שנים קודמות – היזון חוזר (*)
(291)	-	עדכון חומ"ס שנים קודמות (**)
-	<u>(29)</u>	אחרות
<u>205</u>	<u>(1,099)</u>	

(\*) עפ"י תיקון כללי המים (קביעת כמות מוכרת), התשע"ו-2016 נקבע כי רשות המים תבצע התחשבות כספית בשנת 2021 ביחס לתקופה שעד ליום 31 בדצמבר 2020 וככל וקיימים הפרשים לחובת התאגיד הם ישולמו ב-36 תשלומים שווים.

רשות המים פרסמה את הסכומים והחלה בהפחתתם החל מיום 1 בינואר 2022 (כחלק ממחיר הרכישה ממקורות). הסכום שנקבע לחברה הינו 1,070 אלפי ש"ח.

בהתאם להנחיית רשות המים התאגיד נדרש לבצע הפרשה על מלוא הסכום כבר בדוח לשנת 2021.

(\*\*) במהלך שנת 2020 הגיעה החברה להסדר עם חברת מקורות ואיגוד ערים בגין פריסת חובות עבר ומחיקת החוב במסגרת זו בוטלו הפרשות שנקפו בעבר להתחשבות עם ספקים אלו.

**ביאור 23 – מיסים על ההכנסה**

- א. בשנות המס 2011-2018 הכנסות החברה פטורות ממס הכנסה המוטל על החברה. מועד הפטור פג ביום 16 ביוני 2020.
- ב. המיסים השוטפים לשנת 2021 מחושבים על ההכנסה החייבת לצורכי מס של החברה (חושבה באופן יחסי לתקופה, כאמור לעיל) ההכנסה החייבת שונה מהרווח לפני מיסים על ההכנסה, בשל הכללת או אי הכללת פרטי ההכנסות והוצאות אשר חייבים במס או ניתנים לניכוי בתקופות דיווח שונות.
- ג. מיסים נדחים – בהתאם להוראת רשות המים, חישוב המיסים הנדחים יערך על בסיס הפרשים שקיימים בבסיס המדידה החשבונאי בין בסיס המס בגין התקופה שלאחר 16 ביוני 2020. לא נוצרו מיסים נדחים ביחס להפרשים בתקופת הפטור.
- ד. שיעור מס החברות לשנים 2020 ואילך הינו 23%.
- ה. החברה לא צפויים רווחים לצורכי מס בעתיד הנראה לעין.

**ימים - תאגיד המים של קרית ים בע"מ**

**ביאורים לדוחות הכספיים**

**ביאור 24 - פירוט הוצאות שכר**

<u>ליום 31 בדצמבר</u>		
<u>2020</u>	<u>2021</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
468	478	אספקת מים
467	477	איסוף והולכת שפכים
8	-	הנהלה וכלליות
<u>100</u>	<u>107</u>	גביה
<u>1,043</u>	<u>1,062</u>	

**ביאור 25 - יתרות ועסקאות עם בעל עניין וצדדים קשורים**

<u>ליום 31 בדצמבר</u>		
<u>2020</u>	<u>2021</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
		<b>א. יתרות</b>
1,379	920	רשות מקומית – חשבון שוטף (ביאור 4)
(674)	(728)	חלויות שוטפות של הלוואה מרשות מקומית
(3,054)	(2,399)	הלוואה לזמן ארוך מרשויות מקומיות (ביאור 12)

**ב. עסקאות**

<u>לשנה שנסתיימה</u>		
<u>ביום 31 בדצמבר</u>		
<u>2020</u>	<u>2021</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
2,439	2,435	הכנסות מאגרות מים וביוב
58	-	שכר עובדים מושאלים
41	167	ארנונה (*)
167	297	הוצאות מימון
132	178	דמי שכירות
6	9	ביצוע עבודות

(\*) כולל חיובי ארנונה בגין שנים קודמות בסך של 107 אלפי ש"ח.

**ביאור 26 – תביעות תלויות ואירועים מהותיים**

**1. ת"א 21-06-236926 כפיר אחזקות נ' עיריית קרית ים ותאגיד ימים בע"מ :**

תביעה שהוגשה כנגד עיריית קרית ים ותאגיד ימים בדרישה להשבה של כספי היטלי פיתוח מצד העירייה ודמי הקמה מצד התאגיד, אשר שולמו להם על ידי התובעת. הסעד המבוקש מהחברה עומד ע"ס 1,762,007 ש"ח בתוספת ריבית והצמדה ממועד התשלום. החברה (כמו גם העירייה) הגישה כתב הגנה ולאחר מכן התובעת הגישה כתב תשובה לכתב הגנה. החברה (כמו גם העירייה) אף שלחה מכתב התראה בטרם הגשת הודעת צד ג' לחברות אפריקה ישראל ושיכון ובינוי דיון קדם משפט קבוע בתיק ליום 13.03.2022. **התיק מצוי בשלבים מתקדמים מאוד, ועל כן לא ניתן להעריך בשלב זה את הסיכונים בתיק.**

**2. תיאגוד אזורי :**

- א. בסוף שנת 2018 נכנס לתוקפו תיקון לחוק תאגידי מים וביוב, התשס"א-2001, במסגרתו ביקשה רשות המים לקדם רפורמה להקמת מס' חברות אזוריות למים ולביוב ברחבי מדינת ישראל, אשר ימזגו לתוכם רשויות ותאגידיים קיימים.
- ב. יוער כי במסגרת החוק נקבע כי תאגידיים קיימים אשר יעמדו באמות מידה קפדניות יוכלו לזכות לפטור מחובות התיאגוד האזורי.
- ג. חרף העובדה ש-33 תאגידי מים וביוב במדינת ישראל עמדו באמות המידה פיננסיות והתפעוליות, המוגדרות בחוק כמאפשרות את קבלת הפטור האמור בחרה מועצת רשות המים במסגרת החלטתה מיום 23 באפריל 2020, לאיין, הלכה למעשה, את האפשרות לקבלת הפטור, תוך שהיא פועלת לעדכון מפת השיוך ולהגדרה של 30 חברות אזוריות (במקום 11).
- ד. ביום 12 במאי 2020 פורסמה מפת השיוך החדשה ברשומות וקיבלה תוקף משפטי מחייב.
- ה. רשות המים הודיעה לכלל התאגידיים כי בשים לב לצמצום החברות האזוריות ל-30 אין אפשרות כאמור לקבלת פטור מתיאגוד אזורי.
- ו. ביום 2 באוגוסט 2020 נכנסה לתוקף מפת השיוך החדשה.
- ז. בהתאם להוראות הדין הקיים, עד ליום 30.11.2020 – נדרש התאגיד, כמו יתר השותפים ב-"חברה האזורית" להשלים את כל ההליכים הנדרשים ע"פ חוק להקמת החברה האזורית ולהעברת שירותי המים והביוב לחברה האזורית, לפי העניין, לאחר קבלת אישור הממונה, וממועד זה ואילך לספק את שירותי המים והביוב רק באמצעותה.
- ח. במהלך חודש ספטמבר 2020 הוגשו מספר עתירות לבג"צ על ידי תאגידי מים וביוב בישראל כנגד הליך התיאגוד האזורי ומפת השיוך כמו גם נגד התנהלות רשות המים והחלטותיה בדרישה למתן צווי ביניים בנושא. במהלך חודש דצמבר 2020 אף הוגשה עתירה כוללת על ידי התנועה למען איכות השלטון בישראל המבקשת מבית המשפט העליון לאכוף את חובת התיאגוד אשר נכנסה לתוקף ביום 1 בדצמבר 2020, מאוחר יותר הוגשה עתירה נוספת בנושא על ידי מרכז השלטון המקומי המבקש אף הוא לתקוף את חובת התיאגוד בשל הכשלים שנפלו בו והיעדר האפשרות ליישמו במתווה הנוכחי.
- ט. בהתאם להחלטת בית המשפט העליון דיון אחד בכלל העתירות התקיים ביום 24 במרץ 2021 במהלך הדיון התרשם בית המשפט כי קיימות בעיות יישומיות לא פשוטות בכל הנוגע לחובת התיאגוד האזורי. בית המשפט ביקש מהמדינה להבהיר כיצד בדעתה לתת מענה לקשיים היישומיים שהוצבו בתוך 30 יום, כשבינתיים, וכל עוד לא נקבע אחרת- יכולים התאגידיים להמשיך ולתת שירותי מים וביוב (ובכך ניתנה הגנה לתאגידיים מפני תביעות ייצוגיות וכו') בשאלת סמכות התאגיד לבצע את שירותי המים והביוב. המדינה הגישה מספר תגובות ובהן פירטה המלצות לפתרון שאלות יישומיות שהוצגו בפניה.
- י. בהתאם להמלצת בית המשפט התנועה לאיכות השלטון משכה את עתירתה ונתרו נכון להיום עתירות של תאגידיים, רשויות מקומיות ושל מרכז השלטון המקומי.

**ביאור 26 – תביעות תלויות ואירועים מהותיים – המשך**

יא. ביום 1 במרץ 2022 התקיים דיון במסגרתו הוצגו בפני בית המשפט הבעיות שנותרו ביישום הוראות החוק בנושא תיאגוד אזורי כפוי שבעלי המניות מתנגדים לו, טענות בדבר אי מילוי חובתה של רשות המים לקבוע כללים על פי חוק להסדרת נושא התיאגוד האזורי, אי מענה של רשות המים לשאלות כלליות ופרטניות, העדר הגנה לדירקטורים שאמורים לאשר את תנאי המיזוג, בעיות פרטניות של התאגידים שהגישו עתירות ועוד.

בית המשפט הביע דעתו שיש חוק שיש לקיים. מנגד נראה שבית המשפט הבין הקושי לקדם מיזוגים ללא מענה לשאלות הרבות.

בתום הדיון בית המשפט הציע הצעה הכוללת 2 חלופות לגביהן ביקש התייחסות בכתב של העותרים תוך 30 ימים:

אפשרות אחת- שבית המשפט יתן פסק דין.

אפשרות שניה- משיכה של העתירות ובמקביל קביעה כי תוך 3 חודשים כל תאגיד יפנה לרשות המים עם בעיות קונקרטיות ביישום המיזוג.

לא יופעלו סנקציות כנגד תאגיד שפנה בשאלות, עד סוף השנה או עד 3 חודשים ממועד קבלת תשובה מרשות המים, לפי המאוחר.

8520Z